

紫野東舟岡

②号地

- ・間口、広々約9.5m ・広々LDK約17.2帖
- ・各居室6帖以上、収納付 ・浴室1坪タイプ
- ・トイレ2ヶ所有 ・床暖房付 ・ロフト付



物件種目	新築戸建住宅			
最寄駅	地下鉄『北大路』駅 歩20分			
間取タイプ	3LDK			
価格	4,180万円 (税込)			
所在地	京都市北区紫野東舟岡町12番14 2号地			
交通	地下鉄「北大路」駅 徒歩20分			
土地面積	公簿 90.00 m ² (約27.22坪)	セットバック	含 3.45m ²	
建物	構造・規模	木造 2階建		
	面積	延床 89.46m ²		
	間取内訳	1F 45.63m ²	2F 43.83m ²	
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	160%	
他の制限	準防火地域 15m第2種高度地区 旧市街地型美観地区			
完成日	2019年10月完成	駐車場	有	
現況	完成済	引渡日	即時	
建築確認	第H31確認研京0029号			
接道状況	西側 公道 幅員3.6mに9.5m接面			
設備	上水道 下水道 電気 都市ガス			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・外構工事費別途50万円要(税込) ・水道工事負担別途10万円要(税込) ・火災保険は売主指定(AIG損保) 			
学区	紫野小学校・嘉楽中学校			

物件番号

京都府知事免許 (2) 第 13507 号

〒615-8347 京都市右京区嵯峨中又町24番1

株式会社 サントラスト

TEL:075-865-2600 FAX:075-865-2601

■手数料:

■取引態様: 仲介

■情報公開日:

物件所在